

Pressemitteilung Im 10217

Knapp 9.000 neue Pflegebetten in 2016

Der Informationsdienstleister „marktdialog“ hat in einem Datenbankauszug „Rückschau 2016“ Daten zur Entwicklung neuer Pflegekapazitäten des vergangenen Jahres veröffentlicht. Demnach sind 139 Pflegeheime mit einer Gesamtkapazität von knapp 9.000 Dauerpflegeplätzen entstanden.

Vollstationäres Pflegeangebot deutlich gewachsen

Im Vorjahresvergleich zu 2015 ergibt sich eine ansehnliche Steigerung des vollstationären Pflegeangebotes um rund 26 %. Die sich im noch Frühsommer 2016 abzeichnende schwache Entwicklung ist vor allem aufgrund eines starken 2. Halbjahres nicht eingetreten. Gleichwohl bleibt das Angebot unter dem voraussichtlichen Bedarf, der von Pflegemarktexperten auf mindestens 12.000 neuer Pflegeplätze jährlich taxiert wird.

Den Spitzenplatz neu geschaffener Pflegebetten belegt mit annähernd 2000 Betten das bevölkerungsreichste Bundesland NRW, gefolgt von Bayern (1440) und Baden-Württemberg (1144). Mit Sachsen an 5. Stelle zieht erstmals ein ostdeutsches Bundesland in die vorderen Ränge.

Private Betreiber dominieren

Fast 70 % aller neuen Pflegebetten entfallen auf private Betreiber, der Anteil der freigemeinnützigen liegt bei rund 27 %. Damit dominieren die Privaten das Neubausegment. Die Vorherrschaft freigemeinnütziger, insbesondere kirchlicher Träger, auf dem Gesamtmarkt wird dadurch nicht tangiert.

Ambulante Pflegeangebot nicht marktrelevant

Der politisch gewollte Ausbau ambulanter zu Lasten stationärer Pflegeangebote ist in der Praxis eine regionale Randerscheinung und weitestgehend auf freigemeinnützige Träger beschränkt. Nur das Angebot des „Betreuten Wohnens“ wächst auch 2016 stabil und erreicht mit knapp 2300 neuen Wohnungen eine marktrelevante Präsenz, zumal die Wohnungen häufig von 2 Personen genutzt werden.

Die im Datenbankauszug angegebenen Daten zu ambulant betreuten Pflegeangeboten erfassen allerdings nur das mit Pflegeheimen oder Heimbetreibern verbundene Angebotssegment und spiegeln die Dynamik des gesamten Seniorenwohnungsmarktes nicht umfänglich.

Eine Übersicht aller in 2016 in Betrieb gegangenen Pflegeeinrichtungen ist auf der Unternehmens-Website veröffentlicht. Die komplette Rückschau mit Detailangaben zu jedem Neubauprojekt kann im PDF- und Excel-Format gegen Entgelt bezogen werden.

Hanau, 03.02.2017

Mehr unter: www.marktdialog.com/de/downloads/aktuelles.html