

- AUSZUG -



marktdialog-media GmbH
römerstraße 15
d-63450 hanau
telefon: +49 (0) 6181 / 6 18 22 97
telefax: +49 (0) 6181 / 6 18 22 98
e-post : willkommen@marktdialog.com
internet: marktdialog.com
marktdialog-ticker.de

stand: 30.09.2017



Der Trendreport

marktdialog.com

Neue Bauprojekte: Stationäre Pflegeeinrichtungen für Senioren

einschließlich verbundener ambulanter Pflegeformen

Monatsbericht September 2017

Inhalt:

- Neues im Berichtsmonat
- Vorschau

Anhang für Abonnenten: Detaildaten



marktdialog-media GmbH

römerstraße 15

D-63450 hanau

telefon : +49 (0) 6181 / 6 18 22 97

fax : +49 (0) 6181/ 6 18 22 98

email : willkommen@marktdialog.com

www.marktdialog.com

www.marktdialog-ticker.de

Die nachfolgenden Daten wurden von uns mit großer Sorgfalt ermittelt. Sie dienen dem Leser zur Information, ggf. als Ansatz für weitergehende Recherchen. Sie sind nicht als (alleinige) Grundlage für geschäftliche Entscheidungen gedacht. Eine Haftung für Vollständigkeit und Richtigkeit können wir, auch aufgrund verwendeter Sekundärquellen, nicht übernehmen.

Datenstand 30.09.2017

Übersicht (Auszug) neue Meldungen im September 2017 ¹⁾

Bauprojekte

Leistungsprofil

In Bundesländer

Vollstationäre Pflege
Pflegeplätze gesamt

Tagespflege
Pflegeplätze gesamt

Betreutes Wohnen
Wohnungen gesamt

Senioren - WG's
Wohnplätze gesamt

Fertigstellungen

	Vollstationäre Pflege Pflegeplätze gesamt	Tagespflege Pflegeplätze gesamt	Betreutes Wohnen Wohnungen gesamt	Senioren - WG's Wohnplätze gesamt	In Bundesländer
- 7 Neubau/ten	561	-	120	24	HE NI NW SH SN
- 2 Ersatz/neu/bau/ten	175	12	58	-	BW
- 6 Erweiterungsbau/ten	32	15	147	24	BY HE NW ST TH

Neue Bauprojekte

	Vollstationäre Pflege Pflegeplätze gesamt	Tagespflege Pflegeplätze gesamt	Betreutes Wohnen Wohnungen gesamt	Senioren - WG's Wohnplätze gesamt	In Bundesländer
- 23 Neubau/ten	> 721	30	>402	103	BW BY HE NI SL TH
- 3 Ersatzneubau/ten	322 ²⁾	16	> 20	-	BW BY NW
- 8 Erweiterungsneubau/ten	102 ²⁾	>18	> 22	-	BW BY HE NW

1) Mehrfachnennung möglich (etwa durch verschiedene Bauvorhaben innerhalb einer Einrichtung)

2) Angegeben ist der Netto-Wert (Differenz Pflegeplätze Ersatz- Erweiterung- oder Modernisierungsbau ggü. Altbau)

Übersicht alle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2017

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Fertigstellungen	Bundes-land	Anzahl Bauprojekte		Stationäre Pflege		Ambulante Pflege
		Neu- Bauten	EEM- Bauten	Anzahl Pflegeplätze Vollstationär	Tagespflege	Anzahl Wohnungen & Plätze in Senioren-WG
0	BB	1	2	6	0	24
3	BE	2	0	239	0	0
19	BW	10	25	458	50	556
5	BY	15	25	978	41	445
0	HB	0	2	0	0	42
7	HE	9	13	826	165	355
1	HH	1		148	0	0
3	MV	4	2	195	0	50
10	NI	13	18	528	139	314
22	NW	23	47	1490	127	664
1	RP	2	6	197	8	51
2	SH	6	2	554	14	77
1	SL	0	3	12	0	88
12	SN	11	3	868	55	186
1	ST	1	1	20	0	0
7	TH	6	5	148	30	179
94	Summe/n	104	154	6667	629	3031

Orangefarbige Felder: uns liegen nicht alle Zahlenwerte vor. Die angegebene Anzahl kann sich erhöhen

Platzangaben beziehen sich auf baulich (inkl. Ersatzbauten) neu entstehende Pflegeplätze/Wohnungen. Platzangaben **ohne** Fertigstellungen.

EEM-Bauten: Ersatz-, Erweiterungs- und Modernisierungsbauten

Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2018

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Bundes-land	Anzahl Bauprojekte		Stationäre Pflege		Ambulante Pflege
	Neu- Bauten	EEM- Bauten	Anzahl Pflegeplätze Vollstationär	Tagespflege	Anzahl Wohnungen & Plätze in Senioren-WG
BB	12	3	1140	32	334
BE	1	1	0	0	0
BW	88	63	3868	231	1334
BY	51	69	3028	667	1653
HB	2	1	195	0	5
HE	38	20	2439	101	545
HH	3	2	240	0	21
MV	5	0	111	0	301
NI	20	29	1788	125	372
NW	62	108	4096	486	2121
RP	13	13	686	26	280
SH	10	6	950	42	383
SL	6	6	445	26	304
SN	26	8	1706	87	420
ST	5	2	428	15	46
TH	10	10	486	46	351
Summe/n	352	341	21606	1884	8470

Platzangaben beziehen sich auf baulich (inkl. Ersatzbauten) neu entstehende Pflegeplätze/Wohnungen
 EEM-Bauten = Ersatz-, Erweiterungs- und Modernisierungsbauten

Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung ab 2019

Anzahl Bauprojekte ab 2019

Bundesland	Vollstationäre Pflegeheime		Alle heim- und betreiberverbunde 1) Pflegebauprojekte			Frühestes Fertigstellungsjahr		
	Neubauten	EEM-Bauten	Tagespflege	Betreute Wohnungen	Senioren-WG	2019	2020	2021 ff.
BB	7	1	1	1	0	8	0	0
BE	0	1	0	0	0	1	0	0
BW	30	61	14	27	3	70	12	9
BY	12	36	6	14	2	25	19	4
HB	1	0	0	1	0	1	0	0
HE	3	6	0	5	0	9	0	0
HH	0	0	0	0	0	0	0	0
MV	4	0	0	1	0	4	0	0
NI	5	10	2	4	0	14	1	0
NW	11	41	10	15	1	44	6	2
RP	5	1	0	3	0	5	1	0
SH	5	4	4	4	1	9	0	0
SL	3	2	0	2	0	5	0	0
SN	4	4	1	2	0	6	2	0
ST	2	0	1	1	0	2	0	0
TH	2	3	1	3	2	5	0	0
Summe/n	94	170	40	83	9	208	41	15

EEM-Bauten: Ersatz-, Erweiterungs- und Modernisierungsbauten.

Enthält Mehrfachnennungen (bspw. wird nach Fertigstellung eines Ersatzbaus der Altbau zur Anlage für „Betreutes Wohnen“ umgebaut, nach einem Erweiterungsbau werden Zimmer im Altbau modernisiert).

Zu unseren Publikationen und Datenbankauszügen:

Datenquellen und Zielsetzung

Datenquelle ist wesentlich der in der eigenen CareBase©-Datenbank enthaltene Informationsbestand. Der entstand und entsteht durch eigene Recherchen im Marktumfeld, Daten der Aufsichts- und Genehmigungsbehörden sowie der Kostenträger (Krankenkassen). Soweit erforderlich wurden Angaben telefonisch nachrecherchiert. Weitere Datenquellen sind ggf. in den Fußnoten der jeweiligen Publikation aufgeführt.

Zielsetzung unserer Publikationen und Datenbankauszüge ist die Identifikation objektiver Bedarfslagen im Pflegemarkt. Unternehmen möchten wir ergebnisorientierte Informationen bereitstellen, mit denen eine ressourcenschonende Marktbearbeitung ermöglicht wird.

Über marktdialog

Gegründet wurde marktdialog in 2010 von Marketing- und Vertriebsexperten mit dem Ziel, den Pflegemarkt informationstechnisch abzubilden.

Wir lassen uns von der Erkenntnis leiten, daß Kooperationen für alle Beteiligten einen Mehrwert erbringen müssen.

Über Hinweise und Anregungen freuen wir uns und nehmen diese unter der email-adresse

willkommen@marktdialog.com gerne entgegen.