

- AUSZUG -



marktdialog-media GmbH
römerstraße 15
d-63450 hanau
telefon: +49 (0) 6181 / 6 18 22 97
telefax: +49 (0) 6181 / 6 18 22 98
e-post : willkommen@marktdialog.com
internet: marktdialog.com
marktdialog-ticker.de

stand: 31.08.2017



Der Trendreport

marktdialog.com

Neue Bauprojekte: Stationäre Pflegeeinrichtungen für Senioren einschließlich verbundener ambulanter Pflegeformen

Monatsbericht August 2017

Inhalt:

- Neues im Berichtsmonat
- Vorschau

Anhang für Abonnenten: Detaildaten



marktdialog-media GmbH

römerstraße 15

D-63450 hanau

telefon : +49 (0) 6181 / 6 18 22 97

fax : +49 (0) 6181/ 6 18 22 98

email : willkommen@marktdialog.com

www.marktdialog.com

www.marktdialog-ticker.de

Die nachfolgenden Daten wurden von uns mit großer Sorgfalt ermittelt. Sie dienen dem Leser zur Information, ggf. als Ansatz für weitergehende Recherchen. Sie sind nicht als (alleinige) Grundlage für geschäftliche Entscheidungen gedacht. Eine Haftung für Vollständigkeit und Richtigkeit können wir, auch aufgrund verwendeter Sekundärquellen, nicht übernehmen.

Datenstand 31.08.2017

Übersicht (Auszug) neue Meldungen im August 2017 ¹⁾

Bauprojekte

Leistungsprofil

In Bundesländer

Vollstationäre Pflege
Pflegerplätze gesamt

Tagespflege
Pflegerplätze gesamt

Betreutes Wohnen
Wohnungen gesamt

Senioren - WG's
Wohnplätze gesamt

Fertigstellungen

- 9 Neubau/ten	798	24	56	-	BE BW BY MV NI NW SN
- 1 Ersatz/neu/bau/ten	102	-	-	-	BW
- 5 Erweiterungsbau/ten	73	12	59	-	BY NI NW

Neue Bauprojekte

- 24 Neubau/ten	> 980	-	> 237	24	BW BY HB MV NI NW SH ST
- 3 Ersatzneubau/ten	322 ²⁾	30	90	-	BW BY
- 2 Erweiterungsbau/ten	12 ²⁾	25	> 0	> 0	BW NI

1) Mehrfachnennung möglich (etwa durch verschiedene Bauvorhaben innerhalb einer Einrichtung)

2) Angegeben ist der Netto-Wert (Differenz Pfelegerplätze Ersatz- Erweiterungsbau ggü. Altbau)

Übersicht alle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2017

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Fertigstellungen	Bundes-land	Anzahl Bauprojekte		Stationäre Pflege		Ambulante Pflege
		Neu- Bauten	EEM- Bauten	Anzahl Pflegeplätze Vollstationär	Tagespflege	Anzahl Wohnungen & Plätze in Senioren-WG
0	BB	1	2	6	0	24
3	BE	2	0	239	0	0
17	BW	10	28	485	77	646
5	BY	16	27	1145	56	481
0	HB	0	2	0	0	42
5	HE	11	13	859	165	375
1	HH	1	1	148	0	31
3	MV	4	2	195	0	50
9	NI	14	18	676	124	334
18	NW	23	48	1568	141	729
1	RP	3	7	281	8	81
1	SH	6	2	554	14	77
1	SL	0	3	12	0	88
10	SN	13	3	1102	55	208
1	ST	1	1	20	0	0
7	TH	6	6	148	45	179
82	Summe/n	111	163	7438	685	3345

Orangefarbige Felder: uns liegen nicht alle Zahlenwerte vor. Die angegebene Anzahl kann sich erhöhen
 Platzangaben beziehen sich auf baulich (inkl. Ersatzbauten) neu entstehende Pflegeplätze/Wohnungen. Platzangaben **ohne** Fertigstellungen.
 EEM-Bauten: Ersatz-, Erweiterungs- und Modernisierungsbauten

Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2018

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Bundes-land	Anzahl Bauprojekte		Stationäre Pflege		Ambulante Pflege
	Neu-Bauten	EEM-Bauten	Anzahl Pflegeplätze Vollstationär	Tagespflege	Anzahl Wohnungen & Plätze in Senioren-WG
BB	12	3	1140	32	339
BE	1	0	0	0	0
BW	84	64	3865	243	1299
BY	52	69	3075	707	1626
HB	2	1	195	0	5
HE	38	17	2435	101	518
HH	3	1	240	0	0
MV	5	0	111	0	301
NI	18	29	1788	95	347
NW	62	106	4159	389	2030
RP	12	12	624	26	240
SH	10	6	946	42	382
SL	6	6	445	26	304
SN	27	8	1851	87	444
ST	6	3	418	15	56
TH	10	8	594	16	372
Summe/n	348	333	21886	1779	8263

Platzangaben beziehen sich auf baulich (inkl. Ersatzbauten) neu entstehende Pflegeplätze/Wohnungen
 EEM-Bauten = Ersatz-, Erweiterungs- und Modernisierungsbauten

Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung ab 2019

Anzahl Bauprojekte ab 2019

Bundesland	Vollstationäre Pflegeheime		Alle heim- und betreiberverbunde 1) Pflegebauprojekte			Frühestes Fertigstellungsjahr		
	Neubauten	EEM-Bauten	Tagespflege	Betreute Wohnungen	Senioren-WG	2019	2020	2021 ff.
BB	5	1	1	1	0	6	0	0
BE	0	1	0	0	0	1	0	0
BW	30	59	12	25	1	68	13	8
BY	13	34	4	13	1	25	18	4
HB	1	0	0	1	0	1	0	0
HE	2	2	2	1	0	4	0	0
HH	0	0	0	0	0	0	0	0
MV	3	0	0	1	0	3	0	0
NI	5	10	1	4	0	15	0	0
NW	17	22	8	11	1	36	3	0
RP	5	0	1	2	0	5	0	0
SH	4	4	4	4	1	8	0	0
SL	3	2	1	3	0	5	0	0
SN	3	4	1	2	0	5	2	0
ST	2	0	1	1	0	2	0	0
TH	3	3	1	3	1	6	0	0
Summe/n	96	142	37	72	5	190	36	12

EEM-Bauten: Ersatz-, Erweiterungs- und Modernisierungsbauten.

Enthält Mehrfachnennungen (bspw. wird nach Fertigstellung eines Ersatzbaus der Altbau zur Anlage für „Betreutes Wohnen“ umgebaut, nach einem Erweiterungsbau werden Zimmer im Altbau modernisiert).

Zu unseren Publikationen und Datenbankauszügen:

Datenquellen und Zielsetzung

Datenquelle ist wesentlich der in der eigenen CareBase©-Datenbank enthaltene Informationsbestand. Der entstand und entsteht durch eigene Recherchen im Marktumfeld, Daten der Aufsichts- und Genehmigungsbehörden sowie der Kostenträger (Krankenkassen). Soweit erforderlich wurden Angaben telefonisch nachrecherchiert. Weitere Datenquellen sind ggf. in den Fußnoten der jeweiligen Publikation aufgeführt.

Zielsetzung unserer Publikationen und Datenbankauszüge ist die Identifikation objektiver Bedarfslagen im Pflegemarkt. Unternehmen möchten wir ergebnisorientierte Informationen bereitstellen, mit denen eine ressourcenschonende Marktbearbeitung ermöglicht wird.

Über marktdialog

Gegründet wurde marktdialog in 2010 von Marketing- und Vertriebsexperten mit dem Ziel, den Pflegemarkt informationstechnisch abzubilden.

Wir lassen uns von der Erkenntnis leiten, daß Kooperationen für alle Beteiligten einen Mehrwert erbringen müssen.

Über Hinweise und Anregungen freuen wir uns und nehmen diese unter der email-adresse

willkommen@marktdialog.com gerne entgegen.