

Der Trendreport

Neue Bauprojekte: Stationäre Pflegeeinrichtungen für Senioren

einschließlich verbundenen teilstationären und ambulanten Pflegeformen

Inklusive Bericht zum 3.Quartal 2019

Monatsbericht September 2019

Inhalt:

- Neues im Berichtsmonat
- Jahresvorschau

Anhang für Abonnenten: Detaildaten (gemäß gewähltem Fertigstellungsjahr)

marktdialog-media GmbH

leopoldstraße 2-8

D-32051 herford

kontakt produktmanagement/vertrieb (büro hanau:

telefon : +49 (0) 5221 / 8 54 96 51

fax : +49 (0)5221 / 8 54 96 57

email : willkommen@pflagemarkt.info

www.marktdialog.com

www.marktdialog-ticker.de

Die nachfolgenden Daten wurden von uns mit großer Sorgfalt ermittelt. Sie dienen dem Leser zur Information, ggf. als Ansatz für weitergehende Recherchen. Sie sind nicht als (alleinige) Grundlage für geschäftliche Entscheidungen gedacht. Eine Haftung für Vollständigkeit und Richtigkeit können wir, auch aufgrund verwendeter Sekundärquellen, nicht übernehmen.

Datenstand 30.09.2019

Übersicht neu erfasster Meldungen im September 2019¹⁾

Anzahl Bauprojekte von Dauerpflegeeinrichtungen sowie heim- oder betreiberverbundener komplementärer Pflegeangebote
(Detaildaten für Abonnenten im Datenanhang)

Bauprojekte | Leistungsprofile | In Bundesland

	Anzahl Bauprojekte	Mit Vollstationärer Pflege	Mit Tagespflege	Mit Betreutem Wohnen	
Fertigstellungen					
Neubau/ten :	13	11	4	9	BW BY HB NW TH
Ersatzneubau/ten :	4	4	2	3	BY NW
Neue Bauprojekte					
Neubau/ten :	15	14	>2	>7	BW BY MV NI NW RP ST SN TH
Ersatzneubau/ten :	4	4	0	1	BW NI

1) Mehrfachnennung möglich (etwa durch verschiedene Baumaßnahmen innerhalb einer Einrichtung / eines Bauprojektes)

Übersicht bis einschließlich 3.Quartal 2019

Dauerpflegeplätze

Bis einschl. 3.Quartal 2019 mindestens neu fertiggestellt ¹⁾	:	5.465	
Entfallene Dauerpflegeplätze ²⁾	:	- 1.796	
Effektiv	:	3.669	(Veränderungen zum Vergleichszeitraum im Vorjahr: - 14,95 %)

Heim- oder betreiberverbundenes „Betreutes Wohnen“

Bis einschl. 3.Quartal 2019 mindestens neu fertiggestellt ³⁾	:	2.088
---	---	-------

Heim- oder betreiberverbundene „Tagespflegeplätze“

Bis einschl. 3.Quartal 2019 mindestens neu fertiggestellt ⁴⁾	:	723
---	---	-----

- 1) Enthält erfasste Neu- und fertiggestellte Ersatzneubauten, pflegeplatzrelevante Erweiterungsbauten
- 2) Enthält erfasste ersetzte Pflegeheime, Umwidmungen stationär auf ambulant, sonstige Heimschließungen und Betriebseinstellungen
- 3) Heim- oder betreiberverbundene Angebote des Betreuten Wohnens einschließlich ambulant betreuter Senioren-Wohngemeinschaften
- 4) Heim- oder betreiberverbundene Tagespflegeplätze (nur eingestreuete sind **nicht** enthalten)

Quelle: marktdialog-CareBase-Datenbank

Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2019 *)

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Bundesland	Neubau	Ersatzbau	Erweiterungs- & Modernis.bau	Summe/n
BB	5	0	3	8
BE	2	0	1	3
BW	27	11	63	101
BY	18	11	43	72
HB	2	0	1	3
HE	8	1	20	29
HH	1	0	1	2
MV	5	0	3	8
NI	11	6	31	48
NW	36	8	66	110
RP	14	0	7	21
SH	7	2	11	20
SL	3	2	4	9
SN	8	1	10	19
ST	3	0	5	8
TH	13	1	9	23
Summe/n	163	43	278	484

*) Mehrfachnennung möglich (wenn bspw. zum Ersatzbau der Altbau zur Seniorenwohnanlage umbaut wird)

Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2020 *)

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Bundesland	Neubau	Ersatzbau	Erweiterungs- & Modernis.bau	Summe/n
BB	13	0	8	21
BE	1	0	0	1
BW	101	41	46	188
BY	47	35	39	121
HB	2	0	0	2
HE	36	8	11	55
HH	0	2	0	2
MV	7	2	2	11
NI	47	5	20	72
NW	72	32	33	137
RP	20	2	5	27
SH	13	7	4	24
SL	7	0	1	8
SN	25	1	8	34
ST	15	1	4	20
TH	12	0	9	21
Summe/n	418	136	190	744

*) Mehrfachnennung möglich (wenn bspw. zum Ersatzbau der Altbau zur Seniorenwohnanlage umbaut wird)

Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2021 *)

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Bundesland	Neubau	Ersatzbau	Erweiterungs- & Modernis.bau	Summe/n
BB	1	2	1	4
BE	2	1	0	3
BW	14	17	13	44
BY	17	10	17	44
HB	1	0	0	1
HE	9	3	2	14
HH	0	1	0	1
MV	4	0	0	4
NI	9	3	5	17
NW	12	13	10	35
RP	2	1	0	3
SH	2	3	3	8
SL	1	2	0	3
SN	8	2	1	11
ST	2	0	0	2
TH	1	0	1	2
Summe/n	85	58	53	196

*) Mehrfachnennung möglich (wenn bspw. zum Ersatzbau der Altbau zur Seniorenwohnanlage umbaut wird)