

- AUSZUG -

Der Trendreport

marktdialog.com

**Neue Bauprojekte: Stationäre Pflegeeinrichtungen für Senioren**  
einschließlich verbundener ambulanter Pflegeformen

## Monatsbericht Dezember 2018

**Inhalt:**

- Neues im Berichtsmonat
- Jahresvorschau

**Anhang für Abonnenten:** Detaildaten (gemäß gewähltem Fertigstellungsjahr)

**marktdialog-media GmbH**

leopoldstraße 2-8

D-32051 herford

kontakt produktmanagement/vertrieb (büro hanau:

telefon : +49 (0) 6181 / 6 18 22 97

fax : +49 (0) 6181/ 6 18 22 98

email : willkommen@marktdialog.com

www.marktdialog.com

www.marktdialog-ticker.de

Die nachfolgenden Daten wurden von uns mit großer Sorgfalt ermittelt. Sie dienen dem Leser zur Information, ggf. als Ansatz für weitergehende Recherchen. Sie sind nicht als (alleinige) Grundlage für geschäftliche Entscheidungen gedacht. Eine Haftung für Vollständigkeit und Richtigkeit können wir, auch aufgrund verwendeter Sekundärquellen, nicht übernehmen.

Datenstand 29.12.2018

# Übersicht neue Meldungen im Dezember 2018<sup>1)</sup>

(inklusive bisher nicht erfasster Nachmeldungen aus Vormonaten)

## Bauprojekte

## Leistungsprofil

## In Bundesländer

Vollstationäre Pflege  
Pflegeplätze gesamt

Tagespflege  
Pflegeplätze gesamt

Betreutes Wohnen  
Wohnungen gesamt (inkl. Senioren-WG)

### Fertigstellungen

- 10 Neubau/ten	625	>0	232	BW BY NI NW RP
- 2 Ersatzbau/ten	122	14	84	NW

### Neue Bauprojekte

- 29 Neubau/ten	> 463	> 100	> 375	BW BY HE NW RP SN ST
- 6 Ersatzneubau/ten	> 156	64	> 206	BW HE NW SH

1) Mehrfachnennung möglich (etwa durch verschiedene Baumaßnahmen innerhalb einer Einrichtung / eines Bauprojektes)

## Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2019 \*)

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Bundesland	Neubau	Ersatzbau	Erweiterungs- & Modernis.bau	Summe/n
BB	7	0	2	9
BE	3	0	1	4
BW	46	20	74	140
BY	20	17	58	95
HB	2	0	1	3
HE	14	1	24	39
HH	1	1		2
MV	4	1	3	8
NI	10	6	33	49
NW	45	18	81	144
RP	17	0	8	25
SH	6	5	13	24
SL	3	2	5	10
SN	10	1	14	25
ST	2	1	6	9
TH	12	1	11	24
<b>Summe/n</b>	<b>202</b>	<b>74</b>	<b>334</b>	<b>610</b>

\*) Mehrfachnennung möglich (wenn bspw. zum Ersatzbau der Altbau zur Seniorenwohnanlage umbaut wird)

## Übersicht alle aktuelle Bauprojekte mit voraussichtlicher Fertigstellung im Jahr 2020 \*)

(vollstationäre sowie heim- oder betreiberverbundene teilstationäre und ambulante Pflegeangebote)

Bundesland	Neubau	Ersatzbau	Erweiterungs- & Modernis.bau	Summe/n
BB	11	1	6	18
BE	0	0	0	0
BW	96	39	34	169
BY	43	42	20	105
HB	1	0	0	1
HE	31	8	6	45
HH	0	1	0	1
MV	5	2	1	8
NI	36	5	13	54
NW	63	34	20	117
RP	13	1	3	17
SH	8	3	2	13
SL	6	1	0	7
SN	19	2	8	29
ST	12	1	2	15
TH	8	0	4	12
<b>Summe/n</b>	<b>352</b>	<b>140</b>	<b>119</b>	<b>611</b>

\*) Mehrfachnennung möglich (wenn bspw. zum Ersatzbau der Altbau zur Seniorenwohnanlage umbaut wird)

## Zu unseren Publikationen und Datenbankauszügen:

### Datenquellen und Zielsetzung

**Datenquelle** ist wesentlich der in der eigenen CareBase®-Datenbank enthaltene Informationsbestand. Der entstand und entsteht durch eigene Recherchen im Marktumfeld, Daten der Aufsichts- und Genehmigungsbehörden sowie der Kostenträger (Krankenkassen). Soweit erforderlich wurden Angaben telefonisch nachrecherchiert.

Weitere Datenquellen sind ggf. in den Fußnoten der jeweiligen Publikation aufgeführt.

**Zielsetzung** unserer Publikationen und Datenbankauszüge ist die Identifikation objektiver Bedarfslagen im Pflegemarkt. Unternehmen möchten wir ergebnisorientierte Informationen bereitstellen, mit denen eine ressourcenschonende Marktbearbeitung ermöglicht wird.

### Über marktdialog

Gegründet wurde marktdialog in 2010 von Marketing- und Vertriebsexperten mit dem Ziel, den Pflegemarkt informationstechnisch abzubilden.

Wir lassen uns von der Erkenntnis leiten, daß Kooperationen für alle Beteiligten einen Mehrwert erbringen müßen.

Über Hinweise und Anregungen freuen wir uns und nehmen diese unter der email-adresse

[willkommen@marktdialog.com](mailto:willkommen@marktdialog.com) gerne entgegen.

### Bitte beachten Sie auch unsere weiteren Medien:

Aktuelle Nachrichten über den Pflegemarkt

- (kostenlos als Newsletter oder auf der [t!cker-Website](#))
- wöchentliche Hintergrundinformationen (t!cker-select)
- quartalsweise der Pflegeheim-Report
- quartalsweise der Betreiber-Report

[mehr](#)